



Rondebriefje Raadsronde

Onderwerp	Reparatie BP Tapijn
Datum	05 september, 2017
Portefeuillehouder	Wethouder Krabbendam
Programmanummer	10 Stadsontwikkeling
Behandelend ambtenaar	T van der Linden Telefoonnummer: 043-350 7130 tima.van.der.linden@maastricht.nl
Doel van de bijeenkomst	Voorbereiden van besluitvorming over het raadsvoorstel reparatie bestemmingsplan Tapijn.
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	De raad
Verloop voorgaande proces	Op 28 juni 2016 heeft de gemeenteraad na een zeer uitvoering participatief proces het Bestemmingsplan Tapijn vastgesteld. Parallel hieraan is ook het ontwerp en investeringsbudget voor het park vastgesteld. Na vaststelling van het bestemmingsplan door de raad is door drie appellanten beroep aangetekend tegen het bestemmingsplan. Op 8 maart 2017 heeft de zitting bij de afdeling bestuursrechtspraak van Raad van State plaatsgevonden. Op 17 mei 2017 heeft de Afdeling een tussenuitspraak gedaan. De Afdeling geeft de gemeente daarin de mogelijkheid om via de bestuurlijke lus binnen 20 weken (dus voor 4 oktober) het bestemmingsplan te wijzigen.
Inhoud	In het gewijzigde bestemmingsplan is een extra planregel toegevoegd waarin wordt verwezen naar het gemeentelijk parkeerbeleid dat van toepassing is op de ontwikkeling. Tevens is geborgd dat de gebouwen pas in gebruik mogen worden genomen nadat er voldoende parkeerplaatsen gerealiseerd zijn. Hiermee wordt invulling gegeven aan de opdracht van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.
Van de raadsleden wordt gevraagd	Besluitvorming voor te bereiden
Vervolgtraject	Nadat de raad het gewijzigde bestemmingsplan heeft vastgesteld zal dit besluit op de wettelijk voorgeschreven manier bekend gemaakt worden. Vervolgens worden de Afdeling en andere partijen op de hoogte gesteld van het besluit. De Afdeling zal daarop partijen in de gelegenheid stellen hun zienswijzen kenbaar te maken. Indien de Afdeling daartoe aanleiding ziet, kan de Afdeling een nieuwe mondelinge behandeling gelasten. Vervolgens zal de Afdeling einduitspraak doen in de zaak.